

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmu 1x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31. 12. 2023**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IC
2023	12	293 69 886

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

PORTA SPES, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Maříkova 1899/1

Brno-Rečkovice

621 00

Označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	73 573	65 351
II.	Tržby za prodej zboží	2	-	-
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1.až A.3.	3	39 420	42 612
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	-	-
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	16 356	17 510
A. 3.	Služby	6	23 064	25 102
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-	-
C.	Aktivace (-)	8	-	-
D.	Osobní náklady Součet D.1.až D.2.	9	5 672	5 549
D. 1.	Mzdové náklady	10	4 080	4 020
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	1 592	1 529
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 362	1 359
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	230	170
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1.až E.3.	14	29 729	22 608
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	29 708	26 591
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	29 708	26 591
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-	-
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	-	-
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	21	- 3 983
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1.až III.3.	20	22 682	15 590
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	3 289	31
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 565	-
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	17 828	15 559
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1.až F.5.	24	2 622	6 000
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	818	9
F. 2.	Prodaný materiál	26	-	-
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	994	901
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-	-
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	810	5 090
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	18 812	4 172



Označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku Součet IV.1.až IV.2.	31	14 500	200 082
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	14 500	200 082
IV.2.	Ostatní výnosy z podílu	33	-	-
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	-	980
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku Součet V.1.až V.2.	35	-	-
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	-	-
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	-	-
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	-	-
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy Součet VI.1.až VI.2.	39	11 433	7 907
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	868	2 765
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	10 565	5 142
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	-	-
J.	Nákladové úroky a podobné náklady Součet J.1.až J.2.	43	20 671	9 826
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	20 494	9 826
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	177	-
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	-	-
K.	Ostatní finanční náklady	47	28	30
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.- G.+ V.- H.+ VI.- I.- J.+ VII.- K.	48	5 234	197 153
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	24 046	201 325
L.	Daň z příjmů Součet L.1.až L.2.	50	4 085	658
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	2 696	1 499
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	1 389	- 841
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	19 961	200 667
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	-	-
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	19 961	200 667
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	122 188	288 930

Sestaveno dne: 28. 5. 2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí.	Pozn.: 	

