

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ	2	9	3	6	9	8	8	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

PORTA SPES,
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Maříkova 1899/1
Brno-Řečkovice
621 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	58 578	58 991
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x	003	43 136	36 017
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	12 196	10 916
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	30 940	25 101
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x	009	3 450	2 482
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	2 466	1 743
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	984	739
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	834	589
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	150	150
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x	014	25 511	21 385
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	25 527	21 369
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	25 527	21 369
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	-16	16
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x	020	117 436	157 638
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	107 182	147 887
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	10 254	9 751
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x	024	67 016	87 186
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025	64 650	85 489
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	977	1 017
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	1 389	680
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.x+III.+III.x+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	36 901	69 559
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x	031	41 480	31 016
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032	41 480	31 016
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x	039	1 474	1 846
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba účty 662, 665	040	1 474	1 427
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665	041	0	419
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x	043	3 919	2 798
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba účty 562	044	3 860	2 497
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562	045	59	301
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	33	26
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	39 002	30 038
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	75 903	99 597
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x	050	6 568	13 002
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051	8 580	13 785
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052	-2 012	-783
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) **-L	053	69 335	86 595
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) **-M	055	69 335	86 595

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	218 968	249 491

Sestaveno dne: 20.5.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Miroslav Kvapil
Předmět podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	PORTA SPES, a.s. Maříkova 1899/1 621 00 Brno ① IČ: 293 69 886
Pozn.:	

